



INNOVATION
BY EXPERIENCE

Minskade kostnader och uppnådda miljömål

Energisamarbete

Energisamarbete är ett långsiktigt samarbete mellan ÅF och kund för att effektivisera energianvändningen i kundens fastigheter. Syftet är att med en strukturerad arbetsmodell och enkla hjälpmedel reducera driftkostnader och samtidigt förbättra inomhusklimatet.

Arbetsprocessen består av fyra steg:

- Inventering
- Handlingsplan
- Genomförande av åtgärder
- Uppföljning

Kunden får hjälp av ÅFs energiexperter att identifiera, prioritera och genomföra de åtgärder och investeringar som genomförs. ÅF är en samarbetspartner som driver på och fungerar som ledningens kunskapsstöd och driftorganisationens bollblank.

Kostnader, energibesparing och resultat följs upp av ÅFs dedikerade organisation för detta via verktyget ÅF Energy controller.

Kunden betalar ÅF först då besparingar har uppnåtts. I ett energisamarbete garanteras kunden 20 % av besparingen direkt som vinst i kassan. 80 % av besparingen återinvesteras i anläggningen via kompetensutveckling, utrustning och arbetsinsatser, som alltså genererar ytterligare besparingar längre fram.



Varför behövs Energisamarbete?

Energikostnaden är en av de största kostnadsposterna för en fastighet och gör anspråk på 30- 35 % av hyresintäkterna hos stora fastighetsägare.

Att energieffektivisera innebär en besparing som påverkar företagets totala resultat och driftnetto som i sin tur ger en värdeökning för fastigheterna.

Energisamarbeten bidrar till att kompetensutveckla kundens driftorganisation, då tjänsten är just ett samarbete mellan fastighetsägare och ÅF.

ÅF och Energieffektivisering

ÅF har bred och djup erfarenhet inom energieffektivisering och vi erbjuder unika helhetslösningar med specialistkompetens. Den billigaste och mest miljövänliga kWh är den som inte används!

Kontakta oss på ÅF så berättar vi mer om hur du kan energieffektivisera!

www.energieffektivisering.se